

ДОГОВОР № [REDACTED]
купи-продажи ценных бумаг

г. Москва

« [REDACTED] » [REDACTED] 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «Парк Телеком» в лице **Генерального директора Стряпчего Алексея Львовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Продавец**» (также – «**Сторона 1**»), с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель [REDACTED]**, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**» (также – «**Сторона 2**»), с другой стороны, совместно именуемые – «**Стороны**», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать Покупателю ценные бумаги (далее – ЦБ), а Покупатель обязуется принять и оплатить их в течение срока размещения ценных бумаг на следующих условиях:

- 1.1. Эмитент: **Общество с ограниченной ответственностью «Парк Телеком» (ИНН 7716813377, ОГРН 5157746215919)**
- 1.2. Тип, вид и иные идентификационные признаки ЦБ: **облигации процентные неконвертируемые серии ПТ-О10622/001, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, со сроком погашения в 3640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения облигаций (01.09.2022 года).**
- 1.3. Регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-01-00662-R**
- 1.4. Срок (дата) погашения ценных бумаг: **19.08.2032 года;**
- 1.5. Номинал: **1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек**
- 1.6. Количество: **[REDACTED] ([REDACTED]) штук**
- 1.7. Цена одной ценной бумаги: **1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек**
- 1.8. Номер лицевого счета Покупателя в Акционерном обществе ВТБ Регистратор: **[REDACTED]**
- 1.9. Сумма сделки без учета накопленного купонного дохода (НКД) определяется по формуле:
СУММА СДЕЛКИ без НКД = КОЛИЧЕСТВО * ЦЕНА, где
КОЛИЧЕСТВО – количество приобретаемых ценных бумаг в соответствии с п. 1.5 настоящего договора;
ЦЕНА – цена одной ценной бумаги в соответствии с п. 1.6 настоящего договора;
- 1.10. Сумма сделки без НКД составляет: **[REDACTED] ([REDACTED]) рублей 00 копеек.**
- 1.11. **Покупатель** дополнительно оплачивает НКД, сформированный на предполагаемую дату поставки ценных бумаг Продавцом (дату внесения приходной записи по лицевому счету Покупателя). Сумма НКД составляет **[REDACTED] ([REDACTED]) рублей.**
- 1.12. Общая сумма сделки определяется по формуле:
ОБЩАЯ СУММА СДЕЛКИ = СУММА СДЕЛКИ без НКД + НКД_предполагаемая дата * КОЛИЧЕСТВО, где:
НКД_предполагаемая дата – НКД, рассчитанный на день N+6 – предполагаемую дату поставки ценных бумаг (дату внесения приходной записи по лицевому счету Покупателя), где N – дата подачи Покупателем платежного поручения на перевод денежных средств (дата поступления денежных средств в кассу Продавца) в оплату ценных бумаг по настоящему договору.
Покупатель является первым владельцем приобретаемых ЦБ.
НДС уплате не подлежит на основании ст. 149 Налогового Кодекса Российской Федерации.
- 1.13. Продавец гарантирует, что вышеуказанные ЦБ не обременены обязательствами, не находятся в залоге и/или под арестом.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ЦЕННЫХ БУМАГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Срок оплаты общей суммы сделки: не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днём заключения настоящего Договора на основании счета, выставленного Продавцом.
- 2.2. Срок поставки ЦБ: не позднее 6 (шести) дней, следующего за днём подачи Покупателем платежного поручения на перевод денежных средств (днём поступления денежных средств в кассу

Продавец: _____

Покупатель: _____

имеют силу простой электронной подписи и равнозначны бумажным документам с личными подписями сторон. При этом каждая из Сторон обязана передать другой стороне в бумажном виде оригинал подписанного со своей стороны договора (или направить его почтовым отправлением в двух экземплярах) в срок не более 3 (трех) календарных дней с момента подписания. В этом случае договор считается подписанным с момента получения обеими сторонами скан-копий документов на адреса электронной почты, указанные в настоящем пункте договора.

4.5. При не оплате или частичной оплате Покупателем общей суммы сделки (п. 1.12 договора) в срок, установленный пунктом 2.1 договора, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора полностью или в части, соответствующей непредоставленному исполнению, направив Покупателю соответствующее уведомление на адрес Покупателя, указанный в разделе 5 настоящего договора; при этом договор считается расторгнутым или измененным соответственно в день отправки Продавцом такого уведомления.

4.6. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и подписания соответствующих документов.

4.7. При невозможности решения спора мирным путем, он разрешается в суде, в порядке, установленном Законодательством РФ.

4.8. Документ, содержащий условия размещения ценных бумаг, является неотъемлемой частью настоящего договора.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:

ООО «Парк Телеком»

ИНН 7716813377

Юридический адрес: 129329, город Москва,

ул. Кольская, д. 2, к. 6, эт/пом/ком 11/XV/5

р/с 40702810635100000368

в Банк ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Адрес пункта оплаты размещаемых ценных бумаг: 129329, город Москва, ул. Кольская, д. 2, к. 6, эт/пом/ком 11/XV/5

Генеральный директор:

_____ / А. Л. Стряпчий /

Покупатель:

ИП ФИО

Реквизиты ИП

Индивидуальный предприниматель:

_____ /  /